

Số: 1324 /TB-STC

An Giang, ngày 28 tháng 9 năm 2020

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản là: tài sản trên đất và quyền sử dụng đất Sân Vận động tỉnh An Giang

Căn cứ Luật Đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17/11/2016;

Căn cứ Quyết định 2268/QĐ-UBND ngày 28/9/2020 của UBND tỉnh An Giang về việc phê duyệt giá khởi điểm để bán đấu giá tài sản trên đất, chuyển nhượng quyền sử dụng đất sân vận động tỉnh An Giang (trước đây là Trung tâm bóng đá tỉnh An Giang);

Sở Tài chính tỉnh An Giang thông báo công khai việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản để thuê bán "Tài sản trên đất và quyền sử dụng đất Sân Vận động tỉnh An Giang" như sau:

I. Tên, địa chỉ của người có tài sản đấu giá: Sở Tài chính tỉnh An Giang, địa chỉ số 5/10, đường Lê Quý Đôn, phường Mỹ Bình, thành phố Long Xuyên, tỉnh An Giang.

II. Tên tài sản đấu giá:

ĐVT: đồng

Số TT	Tên tài sản	Diện tích (m ²)	Thành tiền
1	Quyền sử dụng đất	34.997,80	604.850.121.840
2	Công trình xây dựng trên đất	5.082,5	11.311.645.632
	Tổng cộng:		616.161.767.472
	Làm tròn:		616.161.767.000

III. Tổng giá khởi điểm của toàn bộ các tài sản bán đấu giá: **616.161.767.000** đồng (*Bằng chữ: Sáu trăm mười sáu tỷ, một trăm sáu mươi một triệu, bảy trăm sáu mươi bảy nghìn đồng*).

IV. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:

- Có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá tài sản (trụ sở đăng ký cụ thể, rõ ràng, ổn định đảm bảo cho cuộc đấu giá);

- Có phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;

- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản: Là tổ chức đấu giá được thành lập theo đúng quy định của pháp luật. Có đầy đủ bản sao chứng thực: Giấy đăng ký kinh doanh, Giấy chứng nhận đầu tư hoặc quyết định thành lập có ngành nghề kinh doanh phù hợp theo quy định của pháp luật; Chứng chỉ hành nghề đấu giá, Thẻ đấu giá viên; Không bị cơ quan có thẩm quyền xử

phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực đấu giá tài sản (trong khoảng thời gian 03 năm gần nhất). Ngoài ra, các tổ chức đấu giá có thể nộp thêm các hồ sơ khác có liên quan để chứng minh năng lực, kinh nghiệm và uy tín.

- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;
- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố.

V. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá:

- Thời gian nộp hồ sơ: trong thời hạn 03 (ba) ngày làm việc kể từ ngày đăng thông báo về việc lựa chọn tổ chức đấu giá trên trang thông tin điện tử của Sở Tài chính và trang thông tin điện tử chuyên ngành về đấu giá tài sản.

(Người đến nộp hồ sơ phải mang theo Giấy giới thiệu và Chứng minh nhân dân. Không hoàn trả hồ sơ đối với các hồ sơ không được cơ quan Tài chính lựa chọn).

- Địa điểm nộp hồ sơ: Sở Tài chính tỉnh An Giang, địa chỉ số 5/10 đường Lê Quý Đôn, phường Mỹ Bình, thành phố Long Xuyên, tỉnh An Giang. Nộp trực tiếp (trong giờ hành chính) hoặc theo đường Bưu điện (được tính theo dấu bưu điện trước 17 giờ của ngày kết thúc nhận hồ sơ đăng ký).

*** Yêu cầu đối với hồ sơ của tổ chức bán đấu giá bao gồm:**

- Hồ sơ pháp lý: Bản sao chứng thực đăng ký kinh doanh, Giấy chứng nhận đầu tư hoặc Quyết định thành lập,....;
- Bản cam kết của tổ chức đấu giá về tiến độ, cơ sở vật chất đủ điều kiện tổ chức bán đấu giá;
- Bản mô tả theo các tiêu chí nêu trên;
- Số lượng đấu giá viên (Bản sao chứng thực Chứng chỉ hành nghề đấu giá, Thẻ đấu giá viên);
- Các cam kết khác (nếu có).

Nếu tổ chức đấu giá tài sản được lựa chọn đến hết 17h00 của ngày cuối cùng trong thời hạn 3 ngày kể từ ngày Sở Tài chính An Giang thông báo lựa chọn gửi qua bưu điện mà không đến làm thủ tục ký kết hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản thì xem như từ chối ký kết hợp đồng và Sở Tài chính An Giang sẽ liên hệ với tổ chức đấu giá tài sản có các tiêu chí phù hợp thứ 2 (sau tổ chức thứ nhất được chọn) để ký kết hợp đồng.

Sở Tài chính tỉnh An Giang thông báo đến các tổ chức đấu giá tài sản biết và đăng ký, rất mong nhận được sự hợp tác của các Tổ chức đấu giá chuyên nghiệp./.

Nơi nhận:

- Các tổ chức đấu giá tài sản;
- UBND tỉnh (b/c);
- Ban Giám đốc;
- Công thông tin điện tử;
- Lưu: VT, P.G-CS.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

(đã ký)

Nguyễn Điền Tân